



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-947/2023-225

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GM TRUCK d.o.o. u stečaju, Našice, Ulica Lovre Matačića 17, OIB: 08399139497, kojeg zastupa stečajni upravitelj Mateo Puljić iz Zagreba, 19. siječnja 2026.

### z a k l j u č i o j e

I Ročište za diobu kupovnine za nekretnine u iz rješenja o dosudi poslovni broj: St-947/2023-204 od 12. rujna 2025. upisane u Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir, u zk.ul.br. 2688 k.o. Kneževi Vinogradi,

k.č.br. 816 GLAVNA	s 5471 m2 i to
IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE	s 25 m2
ORANIČA	s 4260 m2
DVORIŠTE	s 873 m2
POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA	s 32 m2
KUĆA, GLAVNA 91	s 155 m2
POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA	s 73 m2
POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA	s 53 m2
UKUPNO:	5471 m2

na adresi Glavna ulica 91 u Kneževim Vinogradima.

za kupoprodajnu cijenu 85.755,25 eura,

određuje se za

**dan 25. veljače 2026. u 11:00 sati,**

**na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.**

II Ročište za diobu kupovnine za nekretnine iz rješenja o dosudi poslovni broj: St-947/2023-219 od 11. prosinca 2025. i to nekretnine:

- upisane u Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, u zk.ul.br. 5031 k.o. Našice:

k.č.br. 44/1 ORANICA U MJESTU	s 1281 m2
k.č.br. 45/1 ORANICA U MJESTU	s 1969 m2

- upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, u zk.ul.br. 4445 k.o. Našice:

k.č.br. 46/1 POSLOVNA GRAĐEVINA - skladište građevinskog materijala s uredima, ekonomsko dvoriste Ul. L. Matačića	s 4848 m2
na adresi Ulica Lovre Matačića 17 u Našicama	

za kupoprodajnu cijenu od 118.750,00 eura,

određuje se za

**dan 25. veljače 2026. u 11:30 sati,**  
**na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg  
pobjede 13/III kat, sudnica 73.**

III Na ista ročišta se pozivaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

IV Na ročište se pozivaju i svi ostali koji polažu pravo na namirenje iz kupoprodajne cijene koji se pozivaju dostaviti uplatni račun i obračun tražbine.

V Poziva se stečajni upravitelj dostaviti prijedlog o raspodjeli utška ako isti nije dostavio za obje prodane nekretnine u jednom podnesku radi dostave putem e-Oglasne ploče.

VI Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

VII Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

VIII Nekretnine opisane u toč II. se predaju ovim zaključkom u posjed kupcu Željku Rupčiću, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 31017026540.

IX Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, posupanje po toč. III i IV rješenja o **dosudi poslovni broj: St-947/2023-219 od 11. prosinca 2025.** radi upisa prava vlasništva na kupca i brisanja tereta i zabilježbi.

X Potvrđuje se da je kupac Željku Rupčiću, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 31017026540, u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu za kupnju nekretnina označenih u toč. II izreke po Rješenju o dosudi poslovni broj: St-947/2023-219 od 11. prosinca 2025.

### Obrazloženje

1. Utvrđeno je da je rješenjem o dosudi poslovni broj: St-947/2023-204 od 12. rujna 2025. kupcu ZLATNO BRDO d.o.o. za proizvodnju vina, Zmajevac, Petefi Šandora 49 A, OIB: 79198604226, dosuđene nekretnine upisane kao vlasništvo 3

Poslovni broj: St-947/2023-225 stečajnog dužnika GM TRUCK d.o.o. u stečaju, Našice, Ulica Lovre Matačića 17, OIB: 08399139497, upisane u Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir, u zk.ul.br. 2688 k.o. Kneževi Vinogradi, k.č.br. 816 Glavna sa 5471 m<sup>2</sup>, a koje rješenje je postalo pravomoćno 29. rujna 2025. te je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

2. Utvrđeno je da je rješenjem o dosudi poslovni broj: St-947/2023-219 od 11. prosinca 2025. kupcu Željku Rupčiću, Đakovo, Božidara Adžije 59, OIB: 31017026540, dosuđene se nekretnine upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika GM TRUCK d.o.o. u stečaju, Našice, Ulica Lovre Matačića 17, OIB: 08399139497, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, u zk.ul.br. 5031 k.o. Našice, označene kao: - k.č.br. 44/1 oranica u mjestu površine 1281 m<sup>2</sup> -k.č.br. 45/1 oranica u mjestu površine 1969 m<sup>2</sup>, kao i - nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, u zk.ul.br. 4445 k.o. Našice, označene kao k.č.br. 46/1 poslovna građevina-skladište građevinskog materijala s uredima, ekonomsko dvorište Ul. L. Matačića površine 4848 m<sup>2</sup>, na adresi Ulica Lovre Matačića 17 u Našicama, te je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

3. Podneskom od 14. siječnja 2026. stečajni upravitelj obavještava sud da je FINA dostavila obavijest da je kupac uplatio kupovninu za nekretnine u Našicama, stoga se predlaže zakazivanje ročišta radi diobe kupovnine za nekretnine u Našicama i Kneževim Vinogradima.

4. Stoga je odlučeno kao u izreci, te je zakazano ročište za diobu kupovine i ovim zaključkom je nekretnina iz toč. II ovog Rješenja predana u posjed kupcu te je nalaženo Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba u Našicama, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, izvršiti upis prava vlasništva na kupca i ujedno potvrđena činjenica uplate kupoprodajne cijene za nekretnine iz toč. II izreke Zaključka.

U Slavonskom Brodu 19. siječnja 2026.

Sudac:  
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključak žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-30881-d6a26**

Kontrolni broj: **09294-120b8-69fda**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.